

АЛЛА

БАКЛАНОВА

interior designer

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Услуга	Сроки	Цена
ДИЗАЙН-ПРОЕКТИРОВАНИЕ Состав проекта: Анкетирование (техзадание); Разработка и утверждение архитектурно-планировочного решения, согласование стиля, цвета, концепции и пр. 3 варианта; Полный комплект чертежей на основе утвержденного плана (кроме СРО-инженерных коммуникаций: водоснабжение, вентиляция/кондиционирование, отопление, электрика и тд.) Размещение на плане электрических приборов, розеток и прочего, в тч освещение, радиаторы, кондиционер, водорозетки и смесители; Эскизы проекта в Sketchup (визуализация); Ведомость материалов по проекту (список подобранных и согласованных материалов по проекту с указанием модели, марки, артикула, количества и тд);	30-50 рабочих дней, в зависимости от объёма и сложности проекта. Рабочие дни - дни недели с понедельника по пятницу, не считая праздничные дни.	3000-5000 руб./м2, но не менее 100.000,00 руб., в зависимости от стиля (современный, классика, ар-деко и пр.) и сложности проекта.

Порядок работы:

- Заключается договор с указанием конкретных сроков и обязательств сторон;
- Фиксируется объём работ и их стоимость;
- Выезд на объект для обмеров;
- Анкетирование-составление тех задания;
- Определение стоимости проекта в зависимости от сложности;
- Внесение предоплаты;
- Разработка не менее 3-х и не более 5-ти вариантов планировок;
- После утверждения планировки осуществляется дизайн и подбор материалов;

Порядок и сроки оплаты:

- предоплата 50% в день подписания договора;
- доплата 45% после утверждения планировочного решения;
- окончательный расчет 5% после утверждения дизайн-проекта и передачи всех материалов по акту;

Тел. +7 926 266 86 26

E-mail: allavogue@gmail.com

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ И ИХ СТОИМОСТЬ

Комплектация проекта.

Фактический поиск и организация покупки/доставки утвержденных и согласованных материалов в соответствии с утвержденным дизайн-проектом или поиск альтернативных вариантов и их согласование в случае отсутствия ранее утвержденных и согласованных позиций. (По общему правилу заказчик сам покупает всё то, что выбрали и утвердили по проекту, а в случае отсутствия в продаже выбранных и утвержденных материалов на день покупки занимается самостоятельным поиском альтернативы. Если комплектацией занимается дизайнер-автор проекта, в случае отсутствия в продаже ранее утвержденной позиции самостоятельно осуществляет поиск и согласование с заказчиком альтернативных вариантов, осуществляет согласование по покупке и доставке

Стоимость: 5-10% от стоимости товара/материала.

Авторский надзор (Надзор при проведении работ).

Выезд на объект заказчика для контроля соответствия выполняемых работ проекту.

- Выезды на объект;

- Контроль выполнения строительных и отделочных работ на предмет их соответствия утвержденного дизайн-проекта;

- Консультация строителей по чертежам дизайн-проекта;

- Принятие оперативных решений, уточнение деталей, а при необходимости согласование с заказчиком и внесение корректировок в проект;

Стоимость: 45000 руб./мес., не более 5-ти выездов на объект.

Подбор текстиля (шторы, тюль, покрывала, подушки, полотенца и тд).

Разработка дизайна и согласование по цветовому и стилистическому решению, подбор тканей.

Стоимость: 10% от стоимости согласованного изделия.

Подбор мебели (мягкая и корпусная мебель, кухня и гардеробы).

Совместная работа с производственной площадкой по разработке дизайн-проекта, согласование материалов, текстуры, цвета, наполнения, фурнитуры и тд.

Стоимость: 10% от сметы на изделие, включая изготовление и монтаж или, в случае приобретения готового изделия, 10% от стоимости такого изделия.